

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 124 del 15/11/2024

**Oggetto: DIRITTI DI SEGRETERIA/ISTRUTTORIA RIGUARDANTI I  
PROCEDIMENTI AFFERENTI AI SERVIZI DELL'ENTE - TARIFFE ANNO 2025**

L'anno duemilaventiquattro il giorno quindici del mese di novembre alle ore 12:00, e in prosecuzione nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>NOMINATIVO</b>	<b>INCARICO</b>	<b>PRESENZA</b>
Germano Caperna	Sindaco	Presente
Francesca Cerquozzi	Vicesindaco	Presente
Assunta Parente	Assessore	Assente
Elena Di Nicuolo	Assessore	Presente
Augusto Simonelli	Assessore	Presente
Gianclaudio Diamanti	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Urbano Sabrina

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

---

---

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che costituiscono allegato al bilancio di previsione, fra l'altro, *"le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi"*;
- in ottemperanza a tale articolo occorre definire le tariffe di aggiornamento dei diritti di segreteria degli uffici, prima dell'approvazione del bilancio di previsione relativo all'annualità 2025;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 14/11/2023 con cui venivano approvate le tariffe per l'anno 2024 relativamente ai diritti di istruttoria/segreteria riguardanti i procedimenti afferenti ai Servizi dell'Ente a titolo di rimborso spese che l'Amministrazione sostiene nell'interesse dei privati;

**Considerato che** risulta necessario procedere ad un aggiornamento degli importi dovuti per il pagamento dei suddetti diritti, nonché procedere all'istituzione delle tariffe attualmente non codificate al fine di dare copertura alle spese che l'Amministrazione effettivamente sostiene per i procedimenti amministrativi svolti dai vari uffici ed inerenti, a titolo esemplificativo ma non esaustivo:

- i titoli edilizi di cui al D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. (SUE);
- le autorizzazioni previste dal D.Lgs. n. 152/2006;
- i titoli di cui al D.P.R. n. 160/2010 (SUAP);
- l'istituto della Conferenza di Servizi di cui alla L. 241/90 e s.m.i.

**Ritenuto**, pertanto, di dover aggiornare ed integrare per l'anno **2025** la tabella delle tariffe relative ai diritti di segreteria/istruttoria come di seguito riportata:

Tipologia istanze/procedimenti	IMPORTI DA VERSARE	
	ALLA PRESENTAZIONE	PER IL RITIRO
<b>Certificati di Destinazione Urbanistica (art. 30 c. 3 D.P.R. 380/2001)</b>		
Da uno a 10 mappali	52,00 €	
Oltre i dieci mappali	72,00 €	
Diritti aggiuntivi per richieste Urgenti (entro 7 gg. lavorativi)	100,00 €	
<b>Ricerche d'Archivio</b>		
Accesso agli atti per l'estrazione di documentazione presso l'ufficio tecnico entro 30 giorni ( <i>per ciascuna ricerca o pratica ricercata in archivio, escluso il costo per l'eventuale riproduzione di copie in</i>	20,00 €	30,00 €

<i>formato superiore ad A3)</i>		
Diritti aggiuntivi per richieste Urgenti (entro 7 gg. lavorativi)	100,00 €	
<b>Attività Edilizia Libera</b> (CIL opere di cui all'art. 6 del D.P.R. 380/01)	Esente	
<b>Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata</b> (CILA. opere di cui all'art. 6 –bis del D.P.R. 380/01)	72,00 €	
<b>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b> (SCIA opere di cui agli artt. 22 e 23 del D.P.R. 380/01)		
Per attività Residenziali	180,00 €	
Per attività non residenziali		
In alternativa o in Variante al Permesso di Costruire		
<b>Permesso di Costruire</b> (PdC opere di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/01)		
Nuove Costruzioni	450,00 €	
Ristrutturazioni		
Varianti e nuovo Permesso per Completamento Lavori per Opere di Urbanizzazione		
per attuazione Piano Planovolumetrico e lottizzazione di aree		
<b>Volture intestazioni e cointestazioni Permessi di Costruire, S.C.I.A. e provvedimenti di proroga inizio e fine lavori</b>	140,00 €	
<b>Segnalazione Certificata di Agibilità</b> (SCA art. 24 del D.P.R. 380/01)	100,00 €	
<b>Accertamento di conformità</b> (art. 22 L.R. 15/2008)	450,00 €	
<b>Istanza di valutazione Piano di Utilizzazione Aziendale</b> (P.U.A. artt. 57 e 57-bis L.R. 38/1999)	150,00 €	
<b>Certificazione gravame da Usi Civici</b>	52,00 €	
<b>Certificazione di idoneità alloggiativa</b>	52,00 €	
<b>Autorizzazioni all'occupazione del suolo pubblico</b>	52,00 €	
<b>Autorizzazioni per l'installazione di insegne e mezzi pubblicitari</b>	72,00 €	
<b>Autorizzazioni allo scarico acque reflue domestiche</b> (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.)		
Per autorizzazione allo scarico	72,00 €	52,00 €
Attestazione imbocco in fogna	72,00 €	
<b>Richiesta di autorizzazione paesaggistica in subdelega procedura ordinaria e semplificata</b> (art. 146 D.Lgs 42/2004 e DPR 31/2017)	240,00 €	
<b>Accertamento di conformità paesaggistica</b> (art. 167 D.Lgs 42/2004)		
<b>Richiesta di Nulla Osta per opere in zona gravate da vincolo idrogeologico</b> (ai sensi della D.G.R. Lazio n. 920/2022)		
di competenza comunale	240,00 €	
di competenza ente sovraordinato	52,00 €	
<b>Attivazione conferenza dei servizi</b> (art. 14 L. 241/90 e ) <i>oltre ai diritti previsti per il titolo</i>	52,00 €	
<b>Rilascio numeri civici</b>	20,00 €	
<b>Deposito Atti di Aggiornamento Catastale</b>	Esente	
<b>Deposito e Vidimazione Certificazioni Energetiche e di Conformità degli impianti</b>	Esente	
<b>Interventi volti all'Eliminazione delle Barriere Architettoniche</b>	Esente	
<b>Autorizzazioni alla manomissione di suolo di proprietà comunale</b>		
apertura cavi stradali	52,00 €	
apertura di accessi carrabili	52,00 €	
<b>Deposito cauzionale per la manomissione di suolo di proprietà comunale (per m lineare di scavo)</b>		
su terreno	30,00 €	
su asfaltato	50,00 €	
su ciottolato	70,00 €	
<b>Rilascio Certificati storici</b>	20,00 €	
<b>Rilascio Carta di Identità Cartacea</b>	10,00 €	

<b>Rilascio Carta di Identità Elettronica</b>		22,21 €		
<b>Diritto fisso da erigere all'atto della conclusione dell'accordo di separazione personale, ovvero scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio e modifica della condizione di separazione e/o divorzio</b>		52,00 €		
<b>Passaggi di proprietà auto</b>		52,00 €		
<b>Diritti per l'Accesso agli atti/estrazione di documentazione presso il Comando della Polizia locale</b>				
Documentazione inerente le violazioni del Codice della Strada		5,00 €		
Relazione o annotazione di servizio/verbali di intervento		10,00 €		
Rapporto di incidente stradale con solo danni a cose e/o animali		20,00 €		
Rapporto di incidente stradale con lesioni a persone/esito mortale/prognosi riservata		30,00 €		
<b>Diritti Istanze per Attività Produttive</b>				
<b>Commercio in sede fissa</b>	Esercizio di vicinato	Apertura	52,00 €	
		Trasferimento	52,00 €	
		Subingresso	52,00 €	
		Variazione	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Media struttura di vendita	Apertura	250,00 €	
		Trasferimento	250,00 €	
		Subingresso	100,00 €	
		Variazione	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Grande struttura di vendita	Apertura	500,00 €	
		Trasferimento	500,00 €	
		Subingresso	250,00 €	
		Variazione	200,00 €	
		Cessazione	Esente	
<b>Commercio all'ingrosso</b>	Apertura e trasferimento		100,00 €	
	Subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Commercio su aree pubbliche</b>	Avvio, subingresso, reintestazione e variazione attività		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Forme speciali di vendita</b>	Apertura, subingresso e variazione attività		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Rivendita quotidiani e periodici</b>	Apertura, trasferimento, subingresso e variazione attività		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Pubblici esercizi, circoli privati, comitati e associazioni</b>	Apertura, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
	Somministrazione stagionale		52,00 €	
	Somministrazione temporanea		Esente	
<b>Strutture sanitarie</b>	Apertura e trasferimento		250,00 €	
	Subingresso e variazione		100,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Locali di pubblico spettacolo</b>	Attività di capienza inferiore ai cento posti e superficie lorda in pianta al chiuso inferiore a 200 m <sup>2</sup>	Apertura	52,00 €	
		Trasferimento	52,00 €	
		Subingresso	52,00 €	
		Variazione	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Attività di capienza compresa	Apertura	100,00 €	

	fra i cento e i duecento posti, ovvero di capienza inferiore ai cento posti ma con superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 m <sup>2</sup>	Trasferimento	100,00 €	
		Subingresso	100,00 €	
		Variazione	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Attività di capienza superiore ai duecento posti	Apertura	200,00 €	
		Trasferimento	200,00 €	
		Subingresso	200,00 €	
		Variazione	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Manifestazioni temporanee di pubblico spettacolo fino ad un massimo di 200 partecipanti e che si svolgono entro le 24 ore del giorno di inizio		52,00 €	
Parere su progetto da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui locali di pubblico spettacolo		250,00 €		
<b>Spettacoli viaggianti</b>	Avvio, subingresso e variazioni		52,00 €	
	Registrazioni attrazioni		100,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Distribuzione di carburanti</b>	Chiosco	Apertura, trasferimento e subingresso	100,00 €	
		Variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Stazione di rifornimento	Apertura, trasferimento e subingresso	150,00 €	
		Variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Stazione di servizio	Apertura, trasferimento e subingresso	200,00 €	
		Variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Impianto ad uso privato	Apertura e variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	<b>Produttori agricoli</b>	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €
Cessazione		Esente		
<b>Strutture ricettive</b>	Alberghiere	Apertura	100,00 €	
		Trasferimento	100,00 €	
		Subingresso	52,00 €	
		Variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Extralberghiere	Apertura	52,00 €	
		Trasferimento	52,00 €	
		Subingresso	52,00 €	
		Variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	All'aria aperta	Apertura	52,00 €	

		Trasferimento	52,00 €	
		Subingresso	52,00 €	
		Variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
	Albergo diffuso	Apertura	52,00 €	
		Trasferimento	52,00 €	
		Subingresso	52,00 €	
		Variazioni	52,00 €	
		Cessazione	Esente	
<b>Attività T.U.L.P.S.</b>	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
	Vidimazione registri (artt. 120 e 128 del TULPS)		15,00 €	
<b>Noleggio veicoli senza conducente</b>	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Noleggio veicoli con conducente (NCC)</b>	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Noleggio veicoli con conducente a mezzo autobus</b>	Avvio, trasferimento, subingresso, immatricolazione e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Rimessa veicoli</b>	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Acconciatori, estetisti ed affini</b>	Apertura, trasferimento, subingresso, variazione, affitto di poltrona o cabina		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Attività di produzione, trasformazione, trasporto e vendita di prodotti alimentari</b>	Apertura, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Notifica sanitaria</b>	Avvio e variazione attività sanitaria		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Laboratori artigiani e industriali</b>	Apertura, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	
	Cessazione		Esente	
<b>Ascensori e montacarichi</b>	Assegnazione codice identificativo		30,00 €	
	Diritti di istruttoria esame progetto		500,00 €	
	Diritti di concessione		250,00 €	
<b>Attività estrattiva</b>	Altri procedimenti connessi all'attività estrattiva		52,00 €	
	Diritti di istruttoria esame progetto		100,00 €	
	Diritti di rilascio autorizzazione e altri procedimenti connessi		52,00 €	
<b>Autorizzazione unica ambientale (AUA)</b>	Diritti di istruttoria esame progetto		100,00 €	
	Diritti di rilascio autorizzazione e altri procedimenti connessi		52,00 €	
<b>Procedimento unico ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica del 07/09/2010, n. 160, art.7</b>	Diritti di istruttoria rilascio provvedimento unico		100,00 €	
<b>Altre attività non contemplate nel</b>	Apertura, trasferimento, subingresso e variazione		52,00 €	

**Richiamato** altresì l'art. 16, comma 1, del D.P.R. 380 del 06/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni che stabilisce: *“il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché del costo di costruzione, secondo le modalità indicate nel presente articolo”*.

**Ritenuto** di dover aggiornare il costo di costruzione stabilito dalla delibera di Giunta Comunale n. 12 del 03/02/2022, per effetto delle variazioni ISTAT FOI intervenute dal 2022 al 2024 da € 387,39 a € 427,29 a mq;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 dai Responsabili dei servizi interessati;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio finanziario;

**Visto** l'art. 48 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione unanime favorevole espressa in modo palese;

### **DELIBERA**

- di applicare per l'**anno 2025** le tariffe per diritti di istruttoria/segreteria riguardanti i procedimenti afferenti ai Servizi dell'Ente come da tabella in premessa riportata;
- di aggiornare il costo di costruzione stabilito dalla delibera di Giunta Comunale n. 12 del 03/02/2022, per effetto delle variazioni ISTAT intervenute dal 2022 al 2024 da € 387,39 a **€ 427,29** a mq;
- di dare atto che le spese di cui sopra sono dovute in aggiunta all'imposta di bollo nei casi previsti dalla legge;
- di dare atto che l'applicazione delle suddette tariffe decorrerà dal primo gennaio 2025;
- di stabilire, altresì, che il pagamento degli importi avvenga, tramite versamento alla Tesoreria Comunale utilizzando le seguenti coordinate del Comune di Veroli:
  - Bonifico bancario **IBAN: IT 75 Y 05372 74370 000011036636**
  - Versamento su C/C postale intestato a Comune di Veroli – Servizio di tesoreria **N. 13144035**
  - Versamento mediante piattaforma **PagoPA** (pagamento spontaneo raggiungibile al seguente link <https://veroli.comune.pluginpay.it> )
- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L.

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Dott. Germano Caperna

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Urbano Sabrina

---

### **PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio Online dell'Ente e vi resterà affisso per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

---

### **ATTESTAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

**X** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il ....., decorsi dieci giorni dalla pubblicazione  
(art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

---

---