



# CITTÀ di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)  
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046

C.F. 02838140586  
info@comune.grottaferrata.roma.it

Partita I.V.A. 01124241009

Fax 06 943.15.355  
www.comune.grottaferrata.rm.it

<b>N° DETERMINA</b>	<b>1974</b>
<b>DEL</b>	<b>22/11/2021</b>

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

**OGGETTO:** Introduzione del sistema di controlli campione su segnalazioni certificate di inizio attività presentate allo sportello unico attività produttive (SUAP)- Estensione del controllo a campione delle istanze edilizie semplificate sui procedimenti in materia di edilizia produttiva. Regolamentazione e modalità operative per il controllo a campione sui procedimenti S.U.A.P.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### II DIRIGENTE DEL SETTORE I “TECNICO - AMBIENTE”

*(giusto decreto sindacale n. 10 del 30.07.2021)*

Premesso che con propria determinazione n. 410 del 19.06.2020 è stato introdotto, a partire dal 01.07.2020, un sistema di controlli a campione su tutte le Comunicazioni (CIL - art. 6, c.1, lett. e.bis e CILA) e Segnalazioni (SCIA e SCA), con esclusione dei procedimenti di SCIA alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del DPR 380/2001) e della SCIA in Sanatoria (art. 37 del DPR 380/2001 e art. 22 della LR 15/2008), relativamente alle attività edilizie residenziali di competenza del SUE;

Considerata la cronica carenza di risorse organizzative comunali, in un contesto più generale di risorse umane sempre più in diminuzione, tale da non riuscire più a garantire nei tempi di legge, controlli su tutte le Comunicazioni e Segnalazioni presentate con il rischio inoltre di creare un forte rallentamento nel rilascio dei titoli abilitativi ancora previsti nelle istanze di parte, con inevitabili ripercussioni sull'efficienza, efficacia ed economia dell'azione amministrativa;

Atteso che:

- risulta indispensabile, per le motivazioni soprarichiamate, procedere ad una revisione delle modalità di espletamento della funzione di controllo amministrativo del SUAP sia sulle autodichiarazioni rese in materia di attività economiche che sono state liberalizzate, per le quali cioè la normativa ha sostituito il controllo preventivo nella forma dell'autorizzazione espressa alla SCIA sotto la piena responsabilità del privato - imprenditore in un'ottica di massima trasparenza, nonché in ossequio alle norme ed istruzioni in materia di prevenzione dei fenomeni di corruzione che sui procedimenti edilizi relativi ad attività produttive;
- il sistema di controlli a campione già istituito per il SUE, è estensibile, per le stesse motivazioni già adottate e con le medesime modalità già determinate, anche sui procedimenti edilizi inerenti le attività produttive, relativamente alle stesse attività procedurali, comunicazioni e segnalazioni, già oggetto di controllo da parte del SUE, e con le stesse esclusioni già operate;

Ritenuto, pertanto necessario:

- attivare i controlli a campione su tutte le SCIA amministrative, ad oggi ascrivibili alla competenza del servizio SUAP (art. 5 del DPR 160/2010 – art. 19 L. 241/90) e su tutte quelle che dovessero essere acquisite per effetto di norme sopraggiunte, seguendo le modalità ed i termini di cui al seguente determinato;
- estendere i controlli a campione su tutte le Comunicazioni (CIL - art. 6, c.1, lett. e.bis e CILA) e Segnalazioni (SCIA e SCA), con esclusione dei procedimenti di SCIA alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del DPR 380/2001) e della SCIA in Sanatoria (art. 37 del DPR 380/2001 e art. 22 della LR 15/2008), relative ad attività produttive presentate al SUAP, seguendo i termini e le modalità cui al presente dispositivo;
- precisare che lo Sportello Unico Attività Produttive, oltre ai controlli a campione, effettuerà verifiche ogni volta che pervenga una specifica richiesta di controllo da parte di cittadini controinteressati, altre PP.AA., oppure da parte di organi di controllo sulle istanze sottoposte a controllo a campione;

Visti:

- gli articoli 71 e 72 del DPR 445/2000 che prevedono, per le pubbliche amministrazioni, l'esecuzione di idonei controlli *"anche a campione"* sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli art. 46 e 47 del medesimo DPR, individuando e rendendo note le misure organizzative adottate per *"l'effettuazione dei controlli ... nonché le modalità per la loro esecuzione"*;
- la direttiva n. 14/2011 del Ministro della pubblica amministrazione e della semplificazione;
- i Decreti n. 222, n. 126 e n. 127 del 2016 (SCIA 1 e SCIA 2) ed il decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222;
- il T.U.E.L. n. 267/2000;

Vista e richiamata integralmente la propria determinazione n. 410 del 19.06.2020;

### DETERMINA

poste le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. di introdurre, a partire dal 01.12.2021 e per le motivazioni sopra esplicitate che si intendono qui integralmente richiamate, un sistema di controlli a campione, su tutte le SCIA amministrative, rese in materia di attività economiche, ascrivibili alla competenza del Servizio SUAP (art. 5 del DPR 160/2010 – art. 19 L. 241/90);
2. di estendere, a partire dalla medesima data e per le motivazioni espresse e qui richiamate, un sistema di controlli a campione esclusivamente su tutte le Comunicazioni (CIL - art. 6, c.1, lett. e bis e CILA) e Segnalazioni (SCIA e SCA), con esclusione dei procedimenti di SCIA alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del DPR 380/2001) e della SCIA in Sanatoria (art. 37 del DPR 380/2001 e art. 22 della LR 15/2008), relativamente ai procedimenti edilizi inerenti le attività produttive;
3. di dare atto che tutte le CIL, CILA, SCIA e SCA saranno sottoposte al preventivo controllo formale con riferimento alla verifica del versamento dei diritti di segreteria/istruttoria;
4. di stabilire le seguenti modalità del controllo campione:
  - tutte le SCIA (art. 5 del DPR 160/2010 – art. 19 L. 241/90) nonché tutte le CIL, CILA, SCIA e SCA presentate al servizio SUAP, saranno oggetto di preventivo controllo formale di completezza della documentazione a pena di irricevibilità. Le stesse devono essere caricate dal richiedente o persona delegata esclusivamente sul Portale del SUAP on line, salvo diverse disposizioni future; la mancata completezza ne determinerà la irricevibilità che sarà tempestivamente comunicata all'interessato;
5. tutti gli endoprocedimenti allegati, di competenza di altre Pubbliche Amministrazioni, saranno inviate ai rispettivi destinatari;
6. di stabilire che le modalità operative per effettuare il controllo a campione, sono le stesse già introdotte per il SUE con la richiamata D.D.n. 410/2020, salvo fare riferimento al SUAP;
7. di dare adeguata pubblicità al presente provvedimento mediante la sua pubblicazione sul sito internet del Comune di Grottaferrata.

Il Responsabile del Procedimento  
ZICHELLA ALDO

**Il Responsabile del Servizio**  
**f.to ZICHELLA ALDO**  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi*  
*dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

---

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line dal **23/11/2021** al **08/12/2021** per 15 giorni consecutivi rep. n. **2626**

Data, 23/11/2021

**IL DIPENDENTE INCARICATO**  
**f.to DI PAOLO ELENA**

---

**La presente determinazione viene inviata:**

- 1. Al Sindaco ai sensi del disposto ex art. 42 dello Statuto comunale.**
- 2. Alla Segreteria Generale in originale.**