



# Comune di Grottaferrata

(Provincia di Roma)

Piazzetta Eugenio Conti snc – C.A.P. 00046

Tel. 06 945401679  
C.F. 02838140586  
www.comune.grottaferrata.roma.it

Fax 06 9456371  
P. IVA 01124241009  
info@comune.grottaferrata.roma.it

## TABELLA "A"

### Diritti di segreteria relativi a provvedimenti amministrativi di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia

Descrizione		Importo	
Certificazioni	<b>1 - Certificati di destinazione urbanistica</b> (diritto fisso per un massimo di n. 10 particelle e, comunque, per ogni foglio catastale)	€ 51,00	euro cinquantuno/00
	<b>2 - Certificati ed attestazioni in materia urbanistico - edilizia</b>		
	2.01 - Attestazioni l.r. n. 12/1999	€ 15,00	euro quindici/00
	2.02 - Altre certificazioni	€ 51,00	euro cinquantuno/00
Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.)	3 - Pertinenze, impianti tecnologici di edifici, demolizioni, rinterrati, scavi	€ 51,00	euro cinquantuno/00
	4 - Manutenzione straordinaria	€ 60,00	euro sessanta/00
	5 - Restauro e risanamento conservativo	€ 120,00	euro centoventi/00
	6 - Ristrutturazione edilizia		Come punto 11
	7 - Nuove costruzioni		Comune punto 9
	8 - Ristrutturazione urbanistica		Come punto 10
Permessi di costruire	<b>9 - Nuova Costruzione</b> (all'atto del rilascio del PdC)		
	9.01 - fino a 500 metri cubi	€ 210,00	euro duecentodieci/00
	9.02 - da 501 metri cubi a 1000 metri cubi	€ 410,00	euro quattrocentodieci/00
	9.03 - oltre 501 metri cubi a 1000 metri cubi	€ 516,00	euro cinquecentosedici/00
	9.04 - non inerenti Volumi fiscali e Superfici utili	€ 150,00	euro centocinquanta/00
	9.05 - inerenti solo Superfici utili	€ 100,00	euro cento/00
	<b>10 - Ristrutturazione Urbanistica</b> (all'atto del rilascio del PdC)	€ 516,00	euro cinquecentosedici/00
	<b>11 - Ristrutturazione Edilizia</b> (all'atto del rilascio del PdC)		
	11.01 - Demolizione e ricostruzione		
	11.01.01 - fino a 500 metri cubi	€ 210,00	euro duecentodieci/00
	11.01.02 - da 501 metri cubi a 1000 metri cubi	€ 410,00	euro quattrocentodieci/00
	11.01.03 - oltre 501 metri cubi a 1000 metri cubi	€ 516,00	euro cinquecentosedici/00
	11.02 - Ristrutturazione totale		Stessi diritti del punto 11.01 ridotti al 70%
	11.03 - Ristrutturazione semplice	€ 210,00	euro duecentodieci/00
	<b>12 - Istruttoria di pratiche edilizie preordinate al rilascio del PdC</b> (all'atto della presentazione della pratica edilizia)	€ 80,00	euro ottanta/00

**COMUNE DI GROTTAFERRATA**  
(Provincia di Roma)

**TABELLA "A"**

**Diritti di segreteria relativi a provvedimenti amministrativi di competenza dello  
Sportello Unico per l'Edilizia**

Descrizione		Importo	
<b>Altri provvedimenti</b>	<b>13 – Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale</b>		
	13.01– Autorizzazione ex art. 146 D. Lgs. n. 142/2004	€ 125,00	euro centoventicinque/00
	13.02 – Autorizzazione semplificata ex DPR 09.07.2010 n. 139	€ 70,00	euro settanta/00
	<b>14 - Attuazione piani di recupero</b>	€ 51,00	euro cinquantuno/00
	<b>15 - Autorizzazione alla lottizzazione delle aree</b>		
	15.01 – per volumi inferiori o uguali a 5.000 metri cubi	€ 258,00	euro duecentocinquantotto/00
	15.02 – per volumi superiori a 5.000 metri cubi	€ 516,00	euro cinquecentosedici/00
	<b>16 - Rilascio del numero civico dei fabbricati</b>	€ 70,00	euro settanta/00
	<b>17 - Rilascio del nulla – osta, di competenza comunale, relativamente al vincolo idrogeologico</b>	€ 100,00	euro cento/00
	<b>18 - Rilascio del certificato di agibilità</b>		
	18.01– per edifici unifamiliari destinati civile abitazione	€ 125,00	euro centoventicinque/00
	18.02 – per edifici plurifamiliari destinati a civile abitazione	€ 70,00 € 700,00	euro settanta/00 per ogni unità immobiliare con un massimo di euro settecento/00
	18.03 – per destinazioni diverse dalla civile abitazione	€ 250,00	euro duecentocinquanta/00 per ogni unità immobiliare
	<b>19 - Autorizzazione per il taglio di alberi di proprietà privata</b>	€ 51,00	euro cinquantuno/00
	<b>20 - Istruttoria di pratiche relative all'apertura di cavi</b> <i>per l'allaccio di edifici privati ai sottoservizi a rete e/o alla manomissione di suolo pubblico (con esclusione delle somme a garanzia per il corretto ripristino delle superfici)</i>	€ 51,00	euro cinquantuno/00
	<b>21 - Autorizzazione, di competenza comunale, allo scarico di acque reflue, ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006</b>	€ 150,00	euro centocinquanta/00

**NOTA :**

- gli importi dei diritti di segreteria relativi agli interventi di cui ai punti da 3 ad 11 e relative varianti in corso d'opera vanno aumentati di € 20,00 (euro venti/00) nel caso sia prevista l'esecuzione di interventi strutturali che prevedono il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 94 del D.P.R. n. 380/2001;
- per pratiche di variante in corso d'opera relative agli interventi di cui ai punti da 3 ad 11 e da 13 a 15, la misura del diritto di segreteria è determinata nella misura del 70% della tariffa piena di competenza dell'intervento ;
- per il rinnovo delle autorizzazioni allo scarico di cui al punto 21, la misura del diritto di segreteria è determinata nella misura del 50 %
- in aggiunta ai diritti di segreteria su indicati, gli interessati sono tenuti al rimborso delle spese documentate di spedizione necessarie ad inviare presso Enti terzi la documentazione finalizzata ad ottenere il rilascio di atti di assenso, comunque denominati, nonché le spese documentate necessarie alla convocazione ed allo svolgimento delle eventuali conferenze di servizi.